

**Протокол  
общего собрания жителей помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Находка, ул. Рыбацкая, 15а  
проведенного в форме заочного голосования**

г. Находка

«10» декабря 2017г.

Инициатор общего собрания жителей помещений в многоквартирном доме Мелещенко Павел Павлович (собственник помещения № 30 по адресу г. Находка, ул. Рыбацкая, 15а, свидетельство о регистрации права собственности серия 25АА № 862423 от 21.05.2007г.)

Дата начала голосования « 24 » ноября 2017г.

Дата окончания приема решений жителей помещений 12<sup>00</sup>ч. «10» декабря 2017 года.

Дата и место подсчета голосов «10» декабря 2017г. года с 10<sup>00</sup>час до 12<sup>00</sup>час. в кв. № 30 дома № 15а по ул. Рыбацкой.

Общее количество голосов жителей помещений в многоквартирном доме 2868,60 кв. м голосов. Один голос равен одному м<sup>2</sup> общей площади. Количество голосов жителей помещений, принявших участие в голосовании: 2216,50 кв. м голосов, что составляет 77,3 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание жителей помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания жителей помещений:**

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение стоимости установки узла учета тепловой энергии, определение размера участия жителей помещений в общих расходах на установку узла учета тепловой энергии.
3. Утверждение условий оплаты.
4. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома узла учета тепловой энергии.
5. Включение в состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме работы по технической эксплуатации узла учета тепловой энергии.
6. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования.
7. Определение место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: ООО «Горжилуправление-1», ул. Астафьева, 5б.

**Жители помещений рассмотрели вопросы повестки дня и  
РЕШИЛИ:**

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания  
Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:

**Мелещенко Павла Павловича кв. № 30**  
(Ф.И.О. полностью)

- Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

**Ангелову Татьяну Евгеньевну кв. № 17**  
(Ф.И.О. полностью)

Счетную комиссию общего собрания собственников МКД решили избрать в следующем составе:

**Ангелова Татьяна Евгеньевна кв. № 17**  
(Ф.И.О. полностью)

**Ильницкий Виктор Иванович кв. № 19**  
(Ф.И.О. полностью)

**Сувоенко Николай Иванович кв. № 27**  
(Ф.И.О. полностью)

Голосовали: «за» 98,7 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 1,3 %

Признаны недействительными - 0 решений.

Решение принято большинством голосов .

2. Утвердить расходы на установку узла учета тепловой энергии общей сметной стоимостью 329843,00 руб., определить размер участия жителей помещений в общих расходах на установку узла учета тепловой энергии пропорционально его доле (м<sup>2</sup>) в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Голосовали: «за» 100% «Против» 0 % , «Воздержался» 0 %

Признаны недействительными - 0 решений.

Решение принято большинством голосов .

3. Утвердить условия оплаты.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**4. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома узла учета тепловой энергии.**

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**5. Включить в состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме работы по технической эксплуатации узла учета тепловой энергии.**

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**6. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования.**

Голосовали: «за» 97,8 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу ООО «Горжилуправление-1» ул. Астафьева, 5б.**

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
3. Приложение № 3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 8 листах.
4. Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 46 листах.

Председатель общего собрания собственников \_\_\_\_\_

(Мелешенко П.П.)

« 21 » января 2017г.

Секретарь общего собрания собственников \_\_\_\_\_

(Ангелова Т.Е.)

« 21 » января 2017г.

Счетная комиссия собственников \_\_\_\_\_

(Ангелова Т.Е.)

« 21 » января 2017г.

(Ильницкий В.И.)

« 21 » января 2017г.

(Сувоенко Н.И.)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.